

**INVESTOR****STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN**  
**MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN**

Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín

**STAVBA**

OPRAVA MK DRUŽSTEVNÍ DĚČÍN X  
PO PŘÍVALOVÉM DEŠTI 17.7.2021,  
p.p.č.1272/2, 1159, 1267/2, 1134/13, K.Ú. BĚLÁ U DĚČÍNA



S.A.W. CONSULTING s.r.o.

Prašná 2324, 407 47 Varnsdorf

středisko UL: Božtěšická 216/34, 400 01 Ústí n. L.

web: [www.sawconsulting.cz](http://www.sawconsulting.cz)e-mail: [info@sawconsulting.cz](mailto:info@sawconsulting.cz)**VYPRACOVAL**

ING. DÁŠA ŠTARMANOVÁ

**ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT**

ING. JIŘÍ HENYCH

**TECHNICKÁ KONTROLA**

ING. HELENA HLUBOČKOVÁ

**INVESTOR****ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO****STAT. MĚSTO DĚČÍN**

2021-037

**DATUM**

04/2022

**STUPEŇ**

DUSP/PDPS

**MĚŘÍTKO**

-

**PŘÍLOHA****PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY****ČÁST DOKUM.****H.3****Č.VÝKRESU**

## **1. Adresa příslušného úřadu**

Úřad: Statutární město Děčín – odbor stavební úřad  
ul. 28.října 1155/2  
405 38 Děčín

V Ústí nad Labem dne 04/2022

### **věc: PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY**

Podle ustanovení § 133 odst. 1 a 2, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu je součástí žádosti o stavební povolení plán kontrolních prohlídek stavby.

### **Obecně**

Popis zjišťovaných skutečností při kontrolní prohlídce:

- Dodržení rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu týkajícího se stavby anebo pozemku zda je stavba prováděna technicky správně a v náležité kvalitě, popřípadě použití stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí
- Stavebně technický stav stavby, zda není ohrožován život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí
- Zda prováděním nebo provozem stavby není nad přípustnou míru obtěžováno její okolí, jsou prováděny předepsané zkoušky a zda je veden stavební deník
- Zda stavebník plní povinnosti vyplývající z §152, zejména:
  - umožnit provedení kontrolních prohlídek stavby v příslušné fázi výstavby
  - u staveb financovaných z veřejných rozpočtů stavebník zajistí technický dozor investora a autorský dozor projektanta nebo hlavního projektanta
- Zda je stavba užívána jen k povolenému účelu a stanoveným způsobem
- Zda je řádně prováděna údržba stavby a ochrana jejího okolí před nepříznivými dopady stavební činnosti
- Zda je zajištěna bezpečnost při odstraňování stavby nebo jejích částí a pomocných konstrukcí

Kontrolní prohlídka probíhá na podkladě ověřené projektové dokumentace, příp. dokumentace zpracované do úrovně dokumentace pro provedení stavby.

Rozsah kontrolních prohlídek stavby:

- Kontrola části stavby, která bude zakryta, příp. trvale nepřístupná, jejichž vadné provedení by mohlo ohrozit bezpečnost a užité vlastnosti stavby
- Správnost vytyčení prostorové polohy stavby
- Hladina spodní vody a opatření proti jejímu působení na spodní stavbu
- Provádění kompletačních konstrukcí z hlediska požadavků stavby stanovených obecnými požadavky na výstavbu
- Provádění technických zařízení stavby
- Provádění přípojek a napojení na technickou infrastrukturu
- Splnění požadavků požární ochrany, civilní ochrany, ochrany veřejného zdraví a životního prostředí, zejména s ohledem na polohu stavby v ochranném pásmu vodního zdroje, ochranném pásmu dráhy a silnice
- Splnění požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

### **Účastníci kontrolní prohlídky**

Na výzvu stavebního úřadu dle povahy věci jsou povinni zúčastnit se kontrolní prohlídky následující účastníci:

- oprávněná úřední osoba
- stavebník
- projektant nebo hlavní projektant
- stavbyvedoucí
- osoba vykonávající stavební dozor

# Rozpis kontrolních prohlídek

## SO 101 – Oprava komunikace Družstevní

- Kontrola dopravně inženýrského opatření a zajištění staveniště
- Kontrola vytyčení stávajících inženýrských sítí a jejich ochrana
- Kontrola umístění uličních vpustí a jejich odtokové trubky
- Kontrola pokládky jednotlivých konstrukčních vrstev, pokládka obrubníků
- Kontrola dlážděných a asfaltobetonových krytů včetně postřiků a nátěrů
- Kontrola pokládky asfaltového recyklátu do nezpevněných krajnic a zpevněných cest, kontrola ornice do nezpevněných krajnic
- Kontrola během dokončovacích prací – spáry, prořezy, zálivky, detaily

Přesný a podrobný harmonogram jednotlivých prací předloží před zahájením stavby zhotovitel stavby, v současné době není možné předjímat jím zvolený postup jednotlivých stavebních prací.

Veškeré práce budou realizovány dle platných předpisů, nároky na kvalitu a provádění prací budou v souladu s platnými TKP, pokud není v dokumentaci stanoveno jinak.

V Ústí nad Labem 04/2022

Ing. Dáša Štarmanová